



COMUNE DI SAN PIETRO DI CARIDA'
Città Metropolitana di Reggio Calabria

AREA TECNICA

D E T E R M I N A

N° 136

DEL 11/07/2018

PROTOCOLLO

N° 3447

DEL 11.07.2018

OGGETTO Semplificazioni in materia edilizia ed attività produttive. Pubblicazione modulistica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Nicodemo CALLA')

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO l'art. 107 del succitato D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO il decreto n° 1 del 15/06/2018 con il quale il Sindaco ha attribuito le funzioni dirigenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 al dipendente comunale Ing. Nicodemo CALLA';

PREMESSO:

- che con Il decreto legislativo n. 126/2016, all'art 2, comma 1, è stato previsto che le amministrazioni statali adottano, con apposito decreto del Ministro competente, moduli unificati e standardizzati per definire esaustivamente, per tipologia di procedimento, i contenuti tipici e la relativa organizzazione dei dati delle istanze, delle segnalazioni e delle comunicazioni, nonché della documentazione da allegare. Per la presentazione di istanze, segnalazioni o comunicazioni alle amministrazioni regionali o locali, con riferimento all'edilizia e all'avvio di attività produttive, i suddetti moduli sono adottati, in attuazione del principio di leale collaborazione, in sede di Conferenza unificata con specifici accordi;
- che è stata segnalata la necessità che i Comuni si adeguino tempestivamente, adottando la relativa modulistica unificata e standardizzata.
- che per espressa previsione dell'art.2 del dlgs n. 126/2016, le pubbliche amministrazioni destinatarie delle istanze, segnalazioni e comunicazioni devono pubblicare sul proprio sito istituzionale i moduli unificati e standardizzati.
- che in relazione alla tipologia del procedimento, nei casi in cui la documentazione debba essere individuata dall'amministrazione procedente, le medesime pubbliche amministrazioni pubblicano sul proprio sito istituzionale l'elenco degli stati, qualità personali e fatti oggetto di dichiarazione sostitutiva, di certificazione o di atto di notorietà, nonché delle attestazioni e asseverazioni dei tecnici abilitati o delle dichiarazioni di conformità dell'agenzia delle imprese, necessari a corredo della segnalazione, indicando le norme che ne prevedono la produzione.
- che qualora gli enti locali non provvedano alla pubblicazione dei moduli, le regioni, anche su segnalazione del cittadino, assegnano agli enti interessati un congruo termine per provvedere, decorso inutilmente il quale adottano le misure sostitutive, nel rispetto della disciplina statale e regionale applicabile nella relativa materia.

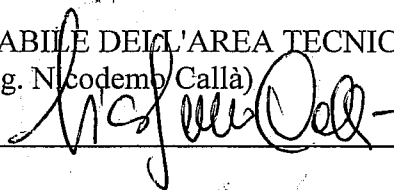
- che in caso di inadempienza della regione, scatta il potere sostitutivo del Presidente del Consiglio dei Ministri.
 - che Il Decreto legislativo n. 222/2016, all'articolo 1, comma 2, ha previsto, con riferimento alla materia edilizia, al fine di garantire omogeneità di regime giuridico in tutto il territorio nazionale, la adozione di un **glossario unico**, che contiene l'elenco delle principali opere edilizie, con l'individuazione della categoria di intervento a cui le stesse appartengono e del conseguente regime giuridico a cui sono sottoposte, ai sensi della tabella A di cui all'articolo 2 del medesimo decreto.
 - che in attuazione di tale previsione è stato emanato il **D.M. 2 marzo 2018** che, all'allegato 1, reca il glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività edilizia libera.
 - che la tabella allegata al DM ha carattere ricognitivo ed individua, per ciascuna delle categorie di intervento ascritte dall'art. 6 del DPR 380/2001 all'edilizia libera, l'elenco delle principali opere che possono essere realizzate per ciascun elemento edilizio, per un totale di 58 elementi oggetto di intervento. Ciò al fine di facilitare al massimo la lettura da parte di cittadini ed imprese.
 - In attuazione dell'articolo 12, c.2, del decreto-legge n. 83/2014 è stato emanato, con **DPR 13 febbraio 2017**, n. 31, il Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata che amplia e precisa le ipotesi di interventi di lieve entità, ed opera una serie di ulteriori semplificazioni procedurali individuando le tipologie di interventi non soggetti ad autorizzazione paesaggistica.
- tutto ciò premesso e nella necessità di provvedere in merito,**

DETERMINA

1. **DI RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI PRENDERE ATTO** dei moduli unificati e standardizzati di cui agli accordi sanciti in Conferenza Unificata allegati quale parte integrante del presente provvedimento, recepiti con intestazione e logo del Comune di San Pietro di Caridà e di stabilire che a far data dalla data di pubblicazione della presente, tutte le procedure edilizie disciplinate dal presente atto dovranno essere presentate con la modulistica allegata e pubblicata sul sito del Comune di San Pietro di Caridà
3. **DI PARTECIPARE** la presente determinazione, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, al Sig. Sindaco e al Sig. Segretario Generale;
4. **DI DARE ATTO** che la presente determina, non comportando impegno di spesa, non è atto da sottoporre al visto contabile;
5. **DI ESPRIMERE** ai fini del controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art. 147-bis del Tuel come integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 (Controllo di regolarità amministrativa e contabile) il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Nicodemo Callà)



La su estesa determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 11 LUG, 2018

Prot. N° 3447 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Registro pubblicazione N° 324

IL MESSO COMUNALE

(Franco CULLA')

